

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 2 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1978 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 566

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Ζ/2697 (1)

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας δασικῆς ἐκτάσεως στὴ θέση «Μαστοράκι» τῆς περιφέρειας τῆς κοινότητας Παραδεισίου, Ν. Εὐβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 24 καὶ 117 τοῦ ἰσχύοντος Συντάγματος τῆς Χώρας.
2. Τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 188 καὶ 191 τοῦ Ν.Δ. 86/1969 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος».
3. Τὶς ἐγκύκλιες διαταγὲς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας ἀριθ: 56847/499/ἐγκ. 48/11.2.1971 «περὶ προϋποθέσεων καὶ διαδικασίας κηρύξεως ἐκτάσεως ὡς ἀναδασωτέων, β) 88854/7483/ἐγκ. 104/1.10.1975 καὶ 114812/2946/ἐγκ. 154/24.12/1975 «περὶ ἐφαρμογῆς διατάξεων ποὺ ἀφοροῦν ἀναδασωτέες ἐκτάσεις», γ) 10582/539/13.2.1976 «περὶ διευκρινίσεως ἐπὶ τῆς ἐφαρμογῆς τῆς ἀριθ. 114812/2946/ἐγκ. 154/24.12.1975 διαταγῆς καὶ δ) 217606/1610/13.6.1977 «περὶ παροχῆς συμπληρωματικῶν ὁδηγιῶν ποὺ ἀφοροῦν τὶς ἀναδασωτέες ἐκτάσεις».
4. Τὴν ἀριθ. Ζ/1779/4.4.1978 ἀναφορὰ τοῦ Δασαρχείου Χαλκίδος μὲ τὴν ὁποία ὑποβλήθηκε πρόταση γιὰ τὴν κήρυξη ὡς ἀναδασωτέας δασικῆς ἐκτάσεως 23 στρεμ. στὴ θέση Μαστοράκι τοῦ δημόσιου δάσους τῆς περιφέρειας τῆς Κοινότητας Παραδεισίου ποὺ καταστράφηκε ἀπὸ πυρκαϊά.
5. Τὴ σύμφωνη γνώμη τῆς Φιλοδασικῆς Ἐπιτροπῆς Χαλκίδος, ὅπως διατυπώθηκε στὸ ἀριθ. 12/4.9.1978 Πρακτικὸ (θέμα 4ο), ἀποφασίζουμε:

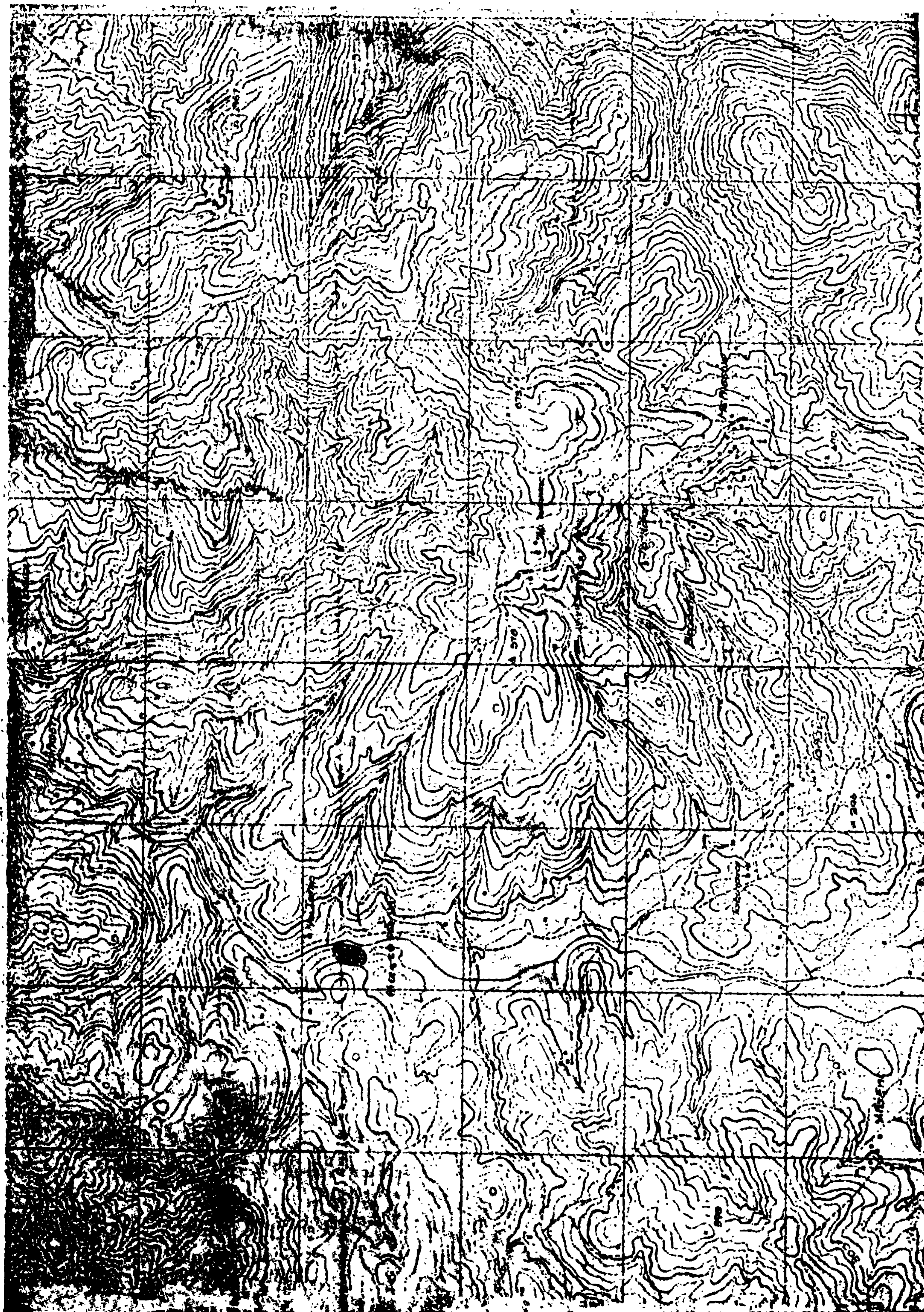
Κηρύσσουμε ὡς ἀναδασωτέα τὴ δασικὴ ἔκταση τῶν 23 στρεμ. στὴ θέση «Μαστοράκι» τοῦ δημόσιου δάσους τῆς περιφέρειας τῆς Κοινότητας Παραδεισίου τοῦ Νομοῦ Εὐβοίας, ἡ ὁποία καταστράφηκε ἀπὸ τὴν πυρκαγιὰ τῆς 27.2.1978.

Ἡ ἀνωτέρω ἔκταση φαίνεται ὑπὸ τὰ στοιχεῖα ΑΒΓΔΕΖΗ ΘΙΚΛΜΝΞΟΑ στὸ σχεδιάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:2.000 ποὺ ἐπισυνάπτεται στὴν ἀπόφαση αὐτὴ καὶ ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος αὐτῆς.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

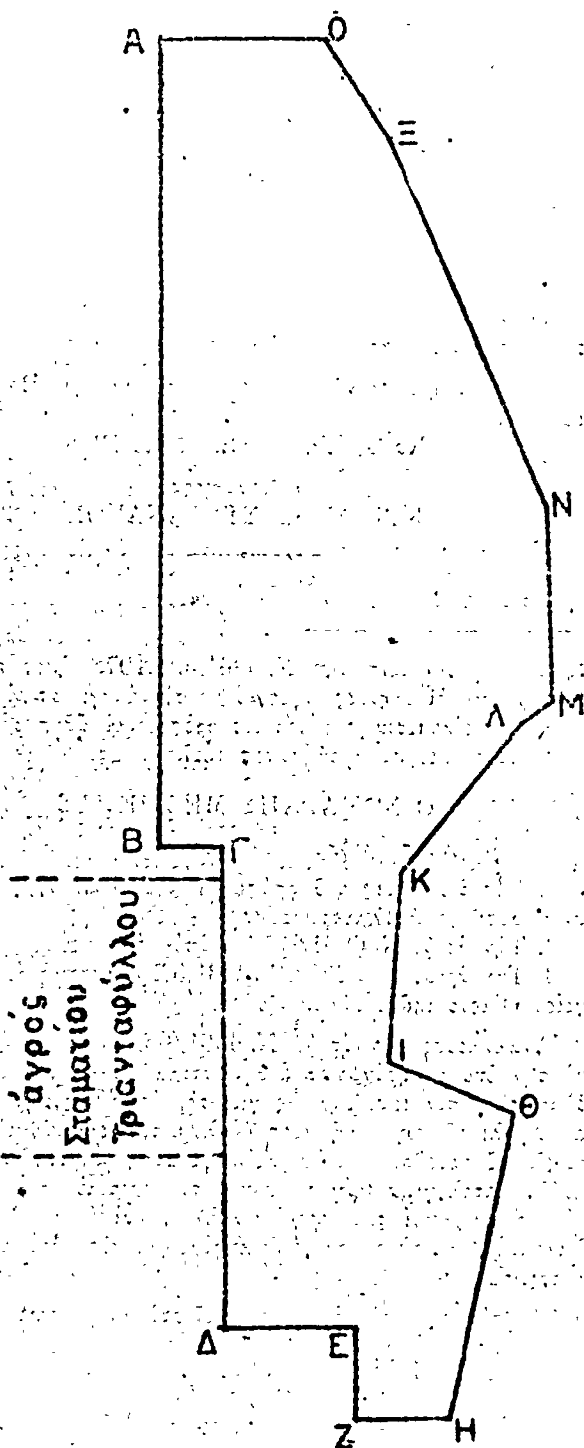
Ἐν Ἀθήναις τῇ 15 Σεπτεμβρίου 1978

Ὁ Νομαρχῶν Διευθυντὴς
Κ. ΜΟΥΧΤΟΥΡΗΣ



ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
καείσης δημοσίας δασικής εκτάσεως στή θέση "Μαστοράκι" περιφερείας κοινότητος Παραδεισίου - Καρύστου
Έκταση: ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΑ = 23,00 στρέμ.

ΚΛ. 1:2000



ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο Νομάρχης
Κ. Μουχτούρης

Εθεωρήθη
Χαλκίς τη 3/7/1978
Ο Δασάρχης Χαλκίδος

Κάρυστος 4-2-1978
Ο Συντάξας

Βασιλ. Κολώνιας
τεχνολόγος Δασοπονίας

Ἀριθ. ΟΕ/13640 (2)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως 979 μ² ὑπὲρ καὶ δαπάναις τῆς ΔΕΗ διὰ τὴν ἐπέκτασιν ΗΣΕΚ Παξῶν.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 797/1971 Ν.Δ. «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 139/1971 Β.Δ. «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 4, παρ. 2 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1468/1950 Νόμου «περὶ ἱδρύσεως Δημοσίας Ἐπιχειρήσεως Ἠλεκτρισμοῦ», ὡς οὗτος ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη μεταγενεστέρως δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1672/1951 κυρωθέντος ὑπὸ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 2113/1952 Νόμου.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 9 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1566/1950 Ν.Ν. «περὶ κυρώσεως τῆς μετὰ τοῦ οἴκου EBASCO συναφθείσης τὴν 20ὴν Ἰουλίου 1950 Συμβάσεως κλπ.» ὡς αἱ διατάξεις αὗται ἐκυρώθησαν, ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1633/1951 Νόμου.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 205 ἀπόφασιν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τῆς Δημοσίας Ἐπιχειρήσεως Ἠλεκτρισμοῦ, ληφθεῖσαν κατὰ τὴν ὑπ' ἀριθ. 37/20.7.1978 συνεδρίασιν αὐτοῦ, καὶ

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΔΔ/Φ. 214.84/7.8.1978 αἴτησιν τῆς ΔΕΗ, ἀποφασίζομεν:

Κηρύσσομεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέαν, λόγῳ δημοσίας ὠφελείας, ὑπὲρ καὶ δαπάναις τῆς Δημοσίας Ἐπιχειρήσεως Ἠλεκτρισμοῦ ἔκτασιν ἐμβαδοῦ μέτρων τετραγωνικῶν ἐννεακοσίων ἑβδομήκοντα ἐννέα (979) μετὰ πάντων τῶν συστατικῶν καὶ παραρτημάτων αὐτῆς διὰ τὴν ἀνέγερσιν τῶν επεκτεινομένων ἐγκαταστάσεων τοῦ σταθμοῦ παραγωγῆς ἠλεκτρικῆς ἐνεργείας Παξῶν.

Ἡ ἀνωτέρω ἔκτασις κεῖται ἐντὸς τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Παξῶν τῆς Κοινότητος Παξῶν τῆς ὁμωνύμου νήσου τοῦ Νομοῦ Κερκύρας καὶ ἀποτελεῖται ἀπὸ πέντε (5) τεμάχια ἐδάφους πέριξ καὶ ἐν συνεχείᾳ τῆς ἰδιοκτησίας τῆς ΔΕΗ.

Τὰ ἀνωτέρω ἀπαλλοτριούμενα τμήματα ἐμφαίνονται λεπτομερῶς ὑπ' αὔξοντας ἀριθμοὺς 1 ἕως 4 καὶ 6 καὶ ὑπὸ στοιχεῖα Α—Β—Γ—Δ—Κ—Λ—Μ—Α, Δ—Ε—Ζ—Ρ—Π—Ο—Ξ—Ν—Κ—Δ, Π—Ρ—Η'—Η—Σ—Π, Ι—Θ—Η—Σ—Τ—Γ—Ι καὶ Λ—Κ—Ν—Ξ—Λ ἀντιστοίχως εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 10799/1.7.1976 (3η ἀναθεώρησις 29.5.1978) κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ τὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸν πίνακα ἁπάντων συνταχθέντων παρὰ τῆς ἁρμοδίας ὑπηρεσίας τῆς ΔΕΗ.

Ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριουμένης ἐκτάσεως προβάλλουσι δικαιώματα κυριότητος οἱ Θεόδωρος Ζερμπᾶς, β) Μιχαὴλ Ζερμπᾶς κλπ.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Κερκύρᾳ τῇ 3 Ὀκτωβρίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΑΘ. ΡΑΠΤΗΣ

Ἀριθ. 13454 (3)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Καρυοβουνίου — Μηλέας Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 139/71 «περὶ ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 23 τοῦ ἀπὸ 25 Νοεμβρίου 1929 Δ/τος «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων».

3. Τὸ ἀριθ. Τ.Υ. οἰκ. 15173/5127/30.8.78 ἔγγραφο τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Μεσσηνίας.

4. Τὸ γεγονὸς ὅτι τὰ ἐν λόγῳ ἀκίνητα εἶχαν κηρυχθεῖ ἀπαλλοτριωτέα μὲ τὴν ἀριθ. 4469/29.3.73 ἀπαλλοτριωτικὴ ἀπόφασή μας, ἡ ὁποία ὅμως ἀπαλλοτρίωση μερικῶς ἀνακλήθηκε αὐτοδικαίως λόγῳ μὴ συντελέσεώς της, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικὰ ἀπαλλοτριωτέα λόγῳ δημόσιας ὠφέλειας, δηλαδὴ γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Καρυοβουνίου — Μηλέας Ν. Μεσσηνίας, ἔκταση συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 28.080 μ², ὅπως αὐτὴ φαίνεται στὸ ἀπὸ 27.5.1975 κτηματολογικὸ διάγραμμα τοῦ συντάξαντος αὐτὸ Μηχανικοῦ τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Μεσσηνίας Γεωργίου Ζέρβα καὶ στὸν ἀπὸ 5.5.78 κτηματολογικὸ πίνακα τοῦ συντάξαντος αὐτὸν Μηχανικοῦ τῆς ἰδίας Δ/νσεως Παντελῆ Νέμπαρη, κανονικὰ θεωρημένα ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ τῆς ἀνωτέρω Δ/νσεως.

Στὴν ἐν λόγῳ ἀπαλλοτρίωση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οἱ 1) κληρονόμοι Γεωργ. Κορωναίου, 2) Εὐστράτιος Γεωργ. Νυφάκος κλπ.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνες τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Μεσσηνίας.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 11 Ὀκτωβρίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΑΚΟΣ

Ἀριθ. 8824 (4)

*Περὶ ἀνακλήσεως τῆς Ν. 6961/6.5.1978 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχη Μεσσηνίας, σχετικὰ μὲ τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση οἰκοπεδικῆς ἐκτάσεως πρὸς ὀδικὴ ἐξυπηρέτηση τοῦ Α' Σχολικοῦ συγκροτήματος Καλαμάτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως».

2. Τὴν ἀριθ. Ν. 6961/6.5.78 ἀπόφασή μας.

3. Τὴν ἀριθ. Κ. 5237/2173/31.5.78 διαταγὴ τοῦ Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν, ἀποφασίζουμε:

Ἀνακαλοῦμε τὴν ἀριθ. Ν. 6961/6.5.1978 ἀπόφασή μας, μὲ τὴν ὁποία κηρύχθηκε ἀναγκαστικὰ ἀπαλλοτριωτέα λόγῳ δημόσιας ὠφέλειας, δηλαδὴ γιὰ τὴν ὁδικὴ ἐξυπηρέτηση τοῦ α' Σχολικοῦ συγκροτήματος Καλαμάτας οἰκοπεδικὴ ἔκταση συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 362,40 μ², ὅπως αὐτὴ φαίνεται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα ἰδιοκτησίας κληρονόμων Ἀντ. καὶ Βασ. Μηλιοῦ τοῦ Νικολάου, ἐπειδὴ ἀναρμοδίως κηρύχθηκε αὐτὴ ἀπὸ μᾶς ἀπαλλοτριωτέα.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 20 Ἰουνίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΑΚΟΣ

*Ἀναδημοσιεύεται διότι δημοσιεύθηκε λάθος στὸ Φ.Ε.Κ. 602/6.7.78 (τ. Β')

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 50344/1793/78 (5)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ἰδιωτικῆς παρόδου ἐν Ἀθήναις ὡς νομίμως ὑφισταμένης, πρὸ τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.».

2) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὡς οὗτος συνεπληρώθη καὶ ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως.

3) Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν.Δ. 1147/1972 «περὶ Διοικήσεως τῆς Μείζονος Πρωτευούσης».

4) Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 805/72 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς ἁρμοδιοτήτων κλπ.».

5) Τὴν ὑπ' ἀριθ. συνεδρία 29 πράξη 22 γνωμοδότησιν τοῦ παρ' ἡμῖν Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων.

Ἰδόντες:

1) Τὴν 42747/28.7.1978 αἴτησιν τοῦ αἰτοῦντος τὸν χαρακτηρισμὸν τῆς ἰδιωτ. ὁδοῦ Ἁγ. Φανουρίου, κειμένης ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ὑμηττοῦ — Ἰφικράτους, Δαμάρεως, Χρεμωνίδου, ὡς νομίμως ὑφισταμένης ἀπὸ τοῦ ἔτους 1923.

2) Τὰ ὑπ' ἀριθ. Συμβόλαια: α) 22042/12.5.1977 Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Παν. Δ. Σταυροπούλου, β) 41303/30.8.1921 Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Βασ. Δ. Μπίσδα, ἐξ ὧν προκύπτει ὅτι ἡ ἰδιωτ. ὁδὸς Ἁγ. Φανουρίου ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ὑμηττοῦ — Ἰφικράτους, Δαμάρεως, Χρεμωνίδου, ἐσχηματίσθη πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ ἡγουμένου διατάγματος, ἀποφασίζομεν:

Χαρακτηρίζομεν τὴν ἰδιωτικὴν πάροδον ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν ἰδιωτ. ὁδὸς Ἁγ. Φανουρίου εἰς Ἀθήνας ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ὑμηττοῦ, Ἰφικράτους, Δαμάρεως, Χρεμωνίδου, ὡς νομίμως ὑφισταμένην πρὸς τοῦ 1923.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 11 Ὀκτωβρίου 1978

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Νομάρχης
Β. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ

Ἀριθ. Π. 3111 (6)

Περὶ ἐγκρίσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου οἰκισμοῦ Κατωχωρίου Ν. Λαρίσης σὲ ἐπέκταση τοῦ ὑπάρχοντος οἰκισμοῦ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. (ΦΕΚ Α288/1923) «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» ὅπως τοῦτο τροποποιημένο ἰσχύει σήμερα καὶ εἰδικότερα τὰ ἄρθρα 2 καὶ 9 αὐτοῦ.

2) Τὶς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 314/1968 Α.Ν. (ΦΕΚ Α47/1968) «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας, ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» ὅπως αὐτὸς τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὸ Ν.Δ. 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3) Τὰ ἀποτελέσματα τῆς τελευταίας ἀπογραφῆς τοῦ πληθυσμοῦ τοῦ Κράτους, σύμφωνα μὲ τὰ ὁποῖα ὁ πληθυσμὸς τῆς Κωμοπόλεως Κατωχωρίου δὲν εἶναι μεγαλύτερος ἀπὸ 20.000 κατοίκους.

4) Τὸ διάγραμμα διανομῆς τοῦ 1927 τῆς Κοινότητος Κατωχωρίου, ποὺ κυρώθηκε μὲ τὸ ἀπὸ 12.11.1928 Δ. (ΦΕΚ 242/19.11.1928).

5) Τὴν 21/1977 ἀπόφαση Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Κατωχωρίου.

6) Τὴν 78/πρακτ. Π/19.4.1978 γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου ΔΕ Ν. Λαρίσης μὲ τὴν ὁποία διατυπώνεται σύμφωνη γνώμη γιὰ τὴν ἔγκριση ποὺ ἀναφέρεται στὸ θέμα.

7) Ὅτι, ἡ προτεινόμενη ἔγκριση ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κατωχωρίου σὲ ἐπέκταση τοῦ ὑπάρχοντος οἰκισμοῦ ἐπιβάλλεται ἀπὸ λόγους κοινῆς ἀνάγκης καὶ ὠφέλειας, ἀποφασίζουμε:

1) Ἐγκρίνουμε ρυμοτομικὸ σχέδιο στὴν Κοινότητα Κατωχωρίου τῆς Ἐπαρχίας Φαρσάλων τοῦ Ν. Λαρίσης, σὲ ἐπέκταση τοῦ ὑπάρχοντος οἰκισμοῦ καὶ εἰδικότερα ὅπως φαίνεται στὸ θεωρημένο ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Ὑπηρεσιῶν Ν. Λαρίσης, διάγραμμα, ποὺ συνοδεύει τὴν παροῦσα ἀπόφαση.

2) Ὁρίζουμε ὡς σύστημα δομήσεως τὸ τῶν «ΠΤΕΡΥΓΩΝ» μὲ ἐλάχιστα ὅρια ἀρτιότητος:
πρόσωπο 14 μ., βάθος 18., ἐμβαδὸν 250 τ.μ.

Λάρισα, 29 Σεπτεμβρίου 1978

Ὁ Νομάρχης
Κ. ΓΚΛΕΤΣΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΗΣ
Τ.Υ.Δ.Ο

Γήπεδο

ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΔΑΣΟΧΩΡΙΟΥ

…ΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Ο.Τ. 24 ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
1:100

ΕΞΗΛΕΓΧΘΗ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. [illegible]

2. [illegible]

Λάρισα 8-10-77

ΕΚΥΡΩΘΗ
Εν Λαρίση τη 9-10-77

[illegible]

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(7)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομίας καὶ προσκυρώσεως ἀκινήτων κτημάτων κειμένων ἐν Χανίοις ἐν τῇ περιοχῇ τοῦ ὁμωνύμου Δήμου. πρὸς διάνοιξιν παρόδου τῆς ὁδοῦ Ἡγουμένου Γαβριήλ.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 4/17.9.1965 πράξεως ἀναλογισμοῦ τῆς Δ/νσεως Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Ν. Χανίων, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1193/4.12.1967 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Χανίων, ἀφ' ἑνὸς μὲν ἐγένετο ρυμοτομία κτημάτων ἀκινήτων ἐμφαινομένων εἰς τὸ συνοδεῦον τὴν ἀνωτέρω πρᾶξιν τοπογραφικὸν διάγραμμα, συνταγὲν ὑπὸ τοῦ τεχνικοῦ ὑπαλλήλου τοῦ Γραφείου Πολεοδομικῶν ἐφαρμογῶν Ἀλεξ. Συγγελάκη, ἀφ' ἑτέρου δὲ προσκυρώσεως καὶ καθωρίσθησαν οἱ ὑπόχρεοι πρὸς καταβολὴν ἀποζημιώσεων καὶ τὰ προσκυρούμενα τμήματα.

Ἤτοι ἐν τῇ ὡς, ἄνω πράξει ἀναλογισμοῦ, ρυμοτομεῖται μέρος τῶν ἰδιοκτησιῶν 2 καὶ 7, ὡς καὶ τῆς ἰδιοκτησίας 12, ἐφ' ὧν φέρονται ἰδιοκτῆται ἐν τῇ πράξει ἀναλογισμοῦ τῆς ἰδιοκτησίας 2, οἱ κληρονόμοι Ματθαίου Μουντοκαλάκη, τῆς ἰδιοκτησίας 7 οἱ Ἰωάννης Σταυρίδης καὶ Ἐλευθερία Παπαδάκη καὶ τῆς ἰδιοκτησίας 12, ὁ Δημήτριος Νικολ. Καρτάκης, μεταξὺ δὲ τῶν ὑποχρέων πρὸς καταβολὴν ἀποζημιώσεων διὰ τὴν ἀνωτέρω ρυμοτομίαν, φέρεται καὶ ἡ ἰδιοκτησία 12, ἧς ὡς ἀνεφέρθη ἐν τῇ ἄνω πράξει ἀναλογισμοῦ φέρεται ἰδιοκτήτης ὁ Δημήτριος Νικολ. Καρτάκης, ὅστις ἀφ' ἑνὸς μὲν ἀποζημιοῦται διὰ 31,80 Μ2 παρὰ τῆς ἰδιοκτησίας 2, καὶ ἀφ' ἑτέρου ἀποζημιώνει α) οἰκόπεδον 31,80 Μ2 τῆς ἰδιοκτησίας 2, β) Οἰκόπεδον 71,10 Μ2 τῆς ἰδιοκτησίας 2, καὶ γ) οἰκόπεδον 2,20 Μ2 τῆς ἰδιοκτησίας 7, τῶν Ἰωάννου Σταυρίδη καὶ Ἐλευθερίας Παπαδάκη.

Δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 250/1967 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Χανίων, καθωρίσθη ἡ προσωρινὴ τιμὴ μονάδος τῶν ρυμοτομουμένων ἀκινήτων.

Διὰ τὴν συντέλεσιν τῆς ὡς ἄνω ἀπαλλοτριώσεως ρυμοτομίας κατετέθησαν ὑπὸ τοῦ Δημητρίου Νικολάου Καρτάκη, δι' ἰδίων αὐτοῦ χρημάτων ὡς ὑποχρέου α) τὸ ποσὸν τῶν δρχ. 1760 (χιλίων ἑπτακοσίων ἑξήκοντα), ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο τοῦ ὑπ' ἀριθ. 15814/14.9.1978 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων — γραφείου Χανίων, βάσει τῶν κειμένων διατάξεων καὶ τῶν τοιούτων περὶ Διοικήσεως ἀλλοτρίων, δι' ἀντιτίμου 2,20 τετρ. μέτρων οἰκοπέδου οὗτινος φέρονται ἰδιοκτῆται οἱ Ἰωάννης Σταυρίδης καὶ Ἐλευθερία Παπαδάκη, β) τὸ ποσὸν τῶν δρχ. 56.880 (πεντήκοντα ἓξ χιλιάδων ὀκτακοσίων ὀγδοήκοντα), ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο τοῦ ὑπ' ἀριθ. 15859/3.10.78 γραμματίου συστάσεως παρακαταθηκῶν καὶ δανείων— παραρτήματος Χανίων, βάσει τῶν κειμένων διατάξεων καὶ τῶν τοιούτων περὶ Διοικήσεως ἀλλοτρίων, δι' ἀντίτιμον 71,10 τ.μ. οἰκοπέδου οὗτινος φέρονται ἰδιοκτῆται οἱ Κληρονόμοι Μουντοκαλάκη.

Τῶν ἀνωτέρω ποσῶν βάσει τῆς ἀνωτέρω πράξεως ἀναλογισμοῦ, ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὴν προαναφερθεῖσαν ὑπ' ἀριθ. 250/1967 ἀπόφασιν τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Χανίων, φέρονται δικαιοῦχοι διὰ μὲν τὸ ποσὸν τῶν δρχ. 1760 οἱ Ἰωάννης Σταυρίδης καὶ Ἐλευθερία Παπαδάκη, διὰ δὲ τὸ ποσὸν τῶν δρχ. 56.880 οἱ κληρονόμοι Ματθαίου Μουντοκαλάκη.

Περὶ τῶν κατὰ τὰ ἄνω παρακαταθέσεων ἀποζημιώσεων, εἰδοποιεῖται σχετικῶς, πᾶς ἀξιῶν ἢ κεκτημένος δικαίωμα κυριότητος, ὡς καὶ πᾶς ἔχων ἐμπράγματον δικαίωμα ἐπὶ τῶν ρυμοτομουμένων ὡς ἄνω ἀκινήτων, διὰ τὰς νομίμους συνεπείας καὶ πρὸς ἐνέργειαν τῶν δεόντων διὰ τὴν ἀνάληψιν τῶν παρακατατεθέντων ὡς ἄνω ποσῶν ἀποζημιώσεων.

Ἐν Χανίοις τῇ 13 Ὀκτωβρίου 1978

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ν. ΠΟΝΤΙΚΑΚΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Α' Ταμείου Εἰσπρ. Χανίων 59174/3.10.78).

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ